

Buongiorno. Vorrei informazioni circa i Piani di recupero eventualmente inseriti nel Regolamento Urbanistico del Comune di Sinalunga, dove possiedo due unità immobiliari al primo e secondo e ultimo piano di Via Biancalana, 2, disabitate da decenni, degradate e da anni inabitabili. [REDACTED] che il centro storico di Sinalunga ha molti edifici vuoti e, come tutti i borghi medievali, se non si trasforma, muore. Al contempo, anche a Sinalunga è stato consumato molto suolo per nuovi insediamenti. Personalmente, ho fatto rifare il tetto e il solaio della [REDACTED] all'epoca, ho sollecitato il Comune a valutare un eventuale inserimento nel progetto "Villages d'Europe", che è stato seguito poi dalla Legge Regionale sull'Albergo Diffuso, realizzato nella zona, se non erro, da Caltelmuzio. Mi richiamo alla normativa sull'albergo diffuso (ed anche al Piano di Ripresa e Resilienza) per chiederLe se è percorribile la via dell'albergo diffuso, o altro percorso, che consenta comunque di recuperare, salvare e valorizzare il centro storico di Sinalunga sia in senso residenziale che turistico. Sotto il profilo turistico, Sinalunga possiede risorse di tipo storico, paesaggistico ed enogastronomico ed il centro storico, se riportato in vita, può far parte rilevante di tali risorse. Molti turisti, soprattutto statunitensi, amano trascorrere periodi di vacanza nei nostri borghi medievali, se opportunamente restaurati, Nella zona di Sinalunga esistono inoltre già centri lanciati turisticamente, come Montepulciano, Chianciano, Chiusi ecc.

[REDACTED]

In attesa di cortese riscontro, del quale ringrazio anticipatamente, formulo i più cordiali saluti. [REDACTED]

[REDACTED]