

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO  
Data/Prot. di presentazione

**All'Unione dei Comuni  
VALDICHIANA SENESE**  
Area Tecnica – Ufficio Associato V.I.A.  
Via di Fuori n. 20  
53047 SARTEANO (SI)

e p.c. Spett. **Comune** di Chianciano Terme (SI)

## ISTANZA PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

**OGGETTO: Istanza per l'avvio del procedimento di valutazione di impatto ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006 e art.52 L.R. 10/2010 e D.G.R. n. 1261 del 05/12/2016 (VIA Postuma) relativamente al progetto: "Conferma concessione mineraria S. Elena (ex perpetua) con accorpamento concessione mineraria Ampliamento".**

Il sottoscritto

Ubaldo Ruiu Cignozzi Bellini C.F. RCG BLD 58R18 G702G

in qualità di legale rappresentante della Società

Sorgente Sant'Elena S.p.A. P.I.10403940157

con sede legale in

Roma, Piazza della Libertà n. 10, e sede operativa in Chianciano Terme, Viale della Libertà 112, Tel 0578/31141, email: [info@termesantelena.it](mailto:info@termesantelena.it), PEC: sorgentesantelena@wdpec.it

### **RICHIEDE**

l'avvio del procedimento di **VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE (V.I.A.)** di cui all'art.23 e seguenti del D.Lgs.152/2006 e art. 52 e seguenti della L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 "*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)*" e D.G.R. n. 1261 del 5/12/2016 (VIA Postuma) relativamente al progetto:

**"Conferma concessione mineraria S. Elena (ex perpetua) con accorpamento della concessione mineraria Ampliamento"**, per la coltivazione della Sorgente termominerale Sant'Elena ubicata nei pressi dell'abitato storico di Chianciano Terme ai fini della somministrazione dell'Acqua termominerale Sant'Elena a scopo terapeutico, alla Clientela e per l'imbottigliamento presso le Terme omonime, senza alcuna modifica delle proprie strutture e del relativo Piano di coltivazione con prosecuzione, quindi, delle stesse attività termali praticate sugli stessi luoghi fin dagli inizi del secolo scorso. L'acqua della Sorgente Sant'Elena, captata attraverso una breve galleria drenante annessa allo Stabilimento termale, con una portata di circa 15 l/minuto, sulla base degli studi e dell'esperienza clinica secolare viene infatti utilizzata per la cura idropinica delle affezioni dell'apparato gastro enterico e di quello urinario presso il Parco termale, articolato su di un giardino all'italiana di elevata qualità ambientale, avente una superficie di circa

2,5 ettari, completato da alcuni saloni per il relax e l'intrattenimento della Clientela. L'imbottigliamento, poi, porta al confezionamento ed alla commercializzazione dell'Acqua Sant'Elena in vari formati e consente ai curandi il proseguimento della terapia idropinica a domicilio. Esso si realizza presso lo specifico, moderno Stabilimento posto, come il Parco, all'interno della Concessione mineraria e nell'ambito di terreni di proprietà della Proponente. L'accorpamento, infine, della Concessione Ampliamento, priva di pertinenze minerarie, nella titolarità della stessa Società, ha il solo scopo di semplificare la gestione amministrativa delle due concessioni con la nascita di una unica Concessione recante la denominazione "Sant'Elena".

In quanto il progetto ricade nelle seguenti tipologie elencate nell'Allegato III alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006 :

- "u) Attività di coltivazione sulla terraferma delle sostanze minerali di miniera di cui all'art. 2, comma 2 del R.D. 29 luglio 1927, n. 1443.", limitatamente alle acque minerali e termali;"

## DICHARA

### 1- LOCALIZZAZIONE

che il progetto presentato interessa il territorio Comunale di Chianciano Terme su terreni censiti con i seguenti identificativi catastali:

Comune	Fogli (n.)	Particelle (n.)
Chianciano Terme (SI)	1 e 10	Come da allegato Piano parcellare

### 2- SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE

- che i soggetti competenti in materia ambientale, così come definiti dall'art. 46 della L.R. 10/2010, sono:

1. Unione Comuni Val di Chiana Senese	2. Regione Toscana : - Settore Tutela della Natura e del Mare Settore Servizi Pubblici Locali, Energia e Inquinamenti; - Settore Forestazione e Usi Civici; - Settore Assetto Idrogeologico; - Settore Genio Civile Valdarno Superiore Settore Genio Civile Valdarno Centrale e tutela dell'acqua; - Settore Tutela Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio Settore Pianificazione del Territorio.
3. Provincia di Siena	4. Comune di Chianciano Terme
5. Soprintendenza Archeologia, Belle arti e paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo	6. ARPAT - Settore VIA e VAS
7. Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale	8. Azienda USL Toscana Sud-Est
9. IRPET	10. Autorità Idrica Toscana
11. Nuove Acque S.p.A.	

### 3- VALUTAZIONE DI INCIDENZA

che rispetto alle aree a qualsiasi titolo protette per scopi di tutela ambientale, in virtù di leggi nazionali, regionali o in attuazione di atti e convenzioni internazionali, il progetto "Sant'Elena"

( X ) non ricade neppure parzialmente all'interno di aree protette.

Si trasmette in allegato alla presente, la seguente documentazione in formato cartaceo ed elettronico (CD):

- 1) elaborati progettuali (Progetto Sant'Elena);
- 2) studio di impatto ambientale;
- 3) sintesi non tecnica dello studio di impatto ambientale;
- 4) dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il valore delle opere e l'importo degli oneri istruttori dello 0,5 per mille del valore delle opere costituenti il Progetto;  
*(ai sensi dell'art.47 ter della L.R. 10/2010)*
- 5) originale della quietanza del pagamento degli oneri istruttori di cui al punto precedente;
- 6) dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante la veridicità delle informazioni contenute nello studio di impatto ambientale;
- 7) avviso al pubblico con i contenuti previsti dall'art.24 del D.Lgs. 152/2006, da pubblicare sul sito web dell'Unione dei Comuni Valdichiana Senese ([www.unionecomuni.valdichiana.si.it](http://www.unionecomuni.valdichiana.si.it))

Per eventuali comunicazioni relative al procedimento in esame contattare:

<i>Dr.Geologo Giuseppe Pagano</i>		
<i>Strada Roncone n.8L</i>		
<i>Viterbo.</i>		<i>CAP 01100</i>
<i>Tel. Uff.: 0761 228191-</i>	<i>E-mail:</i>	<i>pec:</i>
<i>cell 337 777138</i>	<i>pagano@stega.it</i>	<i>giuseppe.pagano@epap.sic</i>
		<i>urezzapostale.it</i>

A conoscenza che, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti e l'uso di atti falsi sono puniti dal codice penale e da leggi speciali in materia oltre che con la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti,

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ  
CHE LE INFORMAZIONI E I DATI RIPORTATI NELLA PRESENTE ISTANZA DI  
AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE  
E NELLA DOCUMENTAZIONE AD ESSA ALLEGATA, SONO VERITIERI**

Chianciano Terme 26 Agosto 2017

Il proponente

**SORGENTE S. ELENA S.p.A.**  
